

53.
New 1000874

7629,5M2

услуги : 2024г

Таблица 1 с 01.01.2024 по 30.06.2024

№ п/п	Вид услуг	Стоимость (работ/услуг руб/м2 общ. площ.	Остаток средств в 01.01.2024 руб	Начислено в 2024 г. руб	Поступило средств в 2024 г. руб	Выполнены работы в 2024 г. руб	Недоплата (+) переплата (-) на 01.07.2024 руб	Остаток средств на 01.07.2024г руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества в том числ. Управление многоквартир. Домом в том.числ	10,34	0	481018	470964	481018	10054	0
1.1.	ЖРЭУ 16 ЕИРЦ	3,34	0	155377	152130	155377	3247	0
	ЖРЭУ 16	2,01	0	93505	91551	93505	1954	0
	ЕИРЦ	1,33	0	61872	60579	61872	1293	0
1.2.	Содержание конструктивных элементов в том числ.	1,73	0	80480	78798	80480	1682	0
	ЖРЭУ 16	1,19	0	55359	54202	55359	1157	0
	подстанции	0,06	0	2791	2733	2791	58	0
	пров-ка газоход. аварийная служ.	0,10	0	4652	4555	4652	97	0
		0,38	0	17678	17308	17678	369	0
1.3.	Содержание инженерных сетей в том числ.	1,97	0	91645	89729	91645	1915	0
	ЖРЭУ 16	1,82	0	84667	82897	84667	1770	0

1.4.	Содержание придомовой террит	0,16	0	7443	7288	7443	156	0
2,0	Обслуживание теплосчетчика	3,04	0	141421	138465	141421	2956	0
3	Уборка л/клеток	1902,11 130руб	0	22825 223860	21990 219493	22825 223860	835 4367	0
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Содержание лифтов	3,86	0	88350	123949	88350	-35599	0
4	Содержание мусоропровода	1,12	0	51270	49813	51270	1457	0
5	Текущий ремонт	3,00	-4490,17	137331	133288	41628	4490	87170

№ п/п	Коммунальные услуги, в том числе:	Тариф на ед.изм	Задол.. потреб.на 01.01.2024	Начислено в 2024 г.	Оплачено населением в 2024г.	Перечисл. средств снабж. орган.	Недоплата (+) переплата (-) на 01.07.2024	Здол. потреб. в 01.07.2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Освещение ОИ и покварт.счетчики	6	0	697784	676084	697784	21700	0
2	Холодное водоснабжение	29,38/30,10 2015/2075	207045	355463	347770	347770	7693	214738
4	Горячее водоснабжение	76,34/187,5 м3	252783	675791	626180	626180	49610	302394
5	Центральное отопление	80,39/2247, Г.кал	787617	1445023	1783695	1783695	-338672	448945
				Итого:	4453226 доход	4276029 расход		

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщиком этих услуг, согласно агентского договора № 5/1 от 14.08.2009г. с ООО "ЕИРЦ № 1"

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственников помещений 2024 год

№ 5 ул. Кибальчича

№	Вид работ	дата пинят.	цена	ед	Объем	Стоимость работ
п/п		решения	за ед.	изм	работ	всего руб

1	установка гофры п.1	апрель		шт	1	2160
2	поверка приборов учета ц/о	май		узел	1	39468

41628

Таблица 1 с 01.07.2024 по 31.12.2024

№ п/п	Вид услуг	Стоимость (работ)/услуг руб/м2 общ. площ.	Остаток средств в 01.01.2024 руб	Начислено в 2024 г. руб	Поступило средств в 2024 г. руб	Выполнены работы в 2024 г. руб	Недоплата (+) переплата (-) на 01.01.2025 руб	Остаток средств на 01.01.2025г. руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества в том числ. Управление многоквартир. домом в том числ	17,87	0	818035	725448	818035	92588	0
1.1.	ЖРЭУ 16 ЕИРЦ	3,77	0	172579	153046	172579	19533	0
	ЖРЭУ 16 ЕИРЦ	2,13	0	97505	86469	97505	11036	0
	ЖРЭУ 16 ЕИРЦ	1,64	0	75074	66577	75074	8497	0
1.2.	Содержание конструкций элементов в том числ.	2,22	0	409123	04747	103456	11709	0
	ЖРЭУ 16 дератизац. пров-ка газоход.	1,51	0	69123	61300	69123	7824	0
	дератизац. пров-ка газоход.	0,09	0	4120	3654	4120	466	0
	дератизац. пров-ка газоход.	0,14	0	6409	5683	6409	725	0

1.3.	аварийная служ.	0,53	0	24262	21516	24262	2746	0
	Содержание инженерных сетей в том числ. ЖРЭУ 16	2,61	0	119478	105955	119478	13523	0
1,4	наруж.газопр.	2,3	0	105287	93370	105287	11917	0
1,5	Содержание придомовой террит	0,32	0	14649	12991	14649	1658	0
		4,2	0	192264	170503	192264	21761	0
2,0	Обслуживание теплосчетчика	1902,11	0	22825	22825	22825	0	0
3,0	Уборка г/клеток	130	0	225480	230396	225480	-4916	1
4,0	Прочие (не предвиденные работы	4,71		215610	191206	105599	24403	0
5,0 6,0 7,0	очистка кровли, удаление наледей и сосулек, расходы механизированная уборка в зимний период, окос придомовой территории, вывоз веток и листья (смет) и т.д							
	Содержание лифтов	4,36	0	178910	136203	178910	42707	0
	Содержание мусоропровода	2,65	0	121311	103138	121311	18173	0
	Текущий ремонт общего доход от кабельного телевид.	3,00	87170,37	137331	134821 15450	180022,26	2511	57419

№ п/п	Коммунальные услуги, в том числе:	тариф на ед.изм	задол.. потреб.на 01.01.2024	начислено в 2024 г.	Уплачено населением в 2024г.	перечисл. средств снабж. орган.	недоплата (+) переплата (-) на01.01.2025	факт.потреб. в 01.01.2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб

1	Освещение ОИ и покварт.счетчики	6,54	0	738337	704021	738337	34316	0
2	Холодное водоснабжение	44,93						
3	Водоотведение	29,74 м3	214738	429745	391840	391840	37904	252642
4	Горячее водоснабжение	246,81						
5	Центральное отопление	2995,24 Г.кал	302393,5	555672	529788	529788	25884	328277
			448945,1	735497	385145	385145	350352	799297
				Итого:	доход	расход		
					3244255	3232762		

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственников помещений 2024 год
№ 5 ул. Кисальчица

№	Вид работ	дата принят. решения	цена за ед.	ед. изм	Объем работ	Стоимость работ всего
п/п	.					руб
3	изготовление и монтаж металл двери	июль		шт	1,00	63000,00
4	замена кранов ц/о д. 15,20,25	август		шт	6,00	7918,78
5	замена кранов ц/о д. 15,20,25 п.3	август		шт	6,00	6161,92
6	проводка эл.энерг от эл. Щита к машин отд	сентябрь		шт	4	23542
7	покраска газовых труб	октябрь		м/п	102,00	12814,00
8	изготовление и монтаж металл двери м/п	декабрь		шт	1,00	48500,00
9	ремонт эл. Щита п.2 кв 65	декабрь		шт	1,00	18085,56

180022,26

